FORMULARZ PRZYKŁADOWY ……………………….. dnia ………..…20..…..r.

……………………………………………………………...

……………………………………………………………...

imię i nazwisko lub nazwa inwestora

……………………………………………………………... **Powiatowy Inspektorat Nadzoru**

 **Budowlanego w Świnoujściu**

……………………………………………………………... ul. Wojska Polskiego 1/2

adres 72-600 Świnoujście

……………………………………………………..............

 telefon

**ZAWIADOMIENIE**

**o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania**

dla zamierzeń budowlanych realizowanych w oparciu o projekt budowlany sporządzony na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem 19 września 2020 r. – zgodnie z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r.
o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 471)

na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) zawiadamiam, że

w dniu ……………................…………. zakończyłem / zakończyłam budowę obiektu

……………………………………………………………………………………………………………………………….………….

(wymienić przedmiot pozwolenia na budowę lub zgłoszenia)

…………………………………………………………………………………………………………………………………….…….

na nieruchomości położonej w Świnoujściu na dz. nr ewid. gr. …………………………………..…………….. obręb …………….... przy ul. ………………………………..………..……. pod nr …………………………………….…..

wybudowanego na podstawie udzielonego pozwolenia

decyzją z dnia ………………………… nr ……………………..…… znak ………..…….…………….………….….......

wydaną przez Prezydenta Miasta Świnoujście

lub

zgłoszenia zarejestrowanego pod znakiem ………………………………………...…………………………………..

\*niepotrzebne skreślić

……………................................….…....……………………………………..…….……

czytelny pełny podpis inwestora / inwestorów lub osoby upoważnionej

Klauzula informacyjna

Informacje dotyczące zbierania i przetwarzania danych osobowych określone zostały w klauzuli informacyjnej dostępnej w biuletynie informacji publicznej pod adresem bip.pinb.swinoujscie.pl lub w siedzibie organu.

**ZAŁĄCZNIKI:**

1. Oryginał dziennika budowy nr ………………………………… (art. 57 ust 1 pkt 1)
2. Oświadczenia inwestora:
	1. o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych od których uzależniona jest eksploatacja obiektu (art. 57 ust 1 pkt 3)
	2. o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów, o których mowa w art. 56 ustawy Prawo budowlane (jeżeli projekt budowlany wymagał uzgodnienia) (art. 57 ust 3)
3. Oświadczenie kierownika budowy (art. 57 ust 1 pkt 2 z uwzględnieniem informacji dot. art. 57 ust 1a)
4. Potwierdzenie oświadczenia kierownika budowy przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu (art. 57 ust 2)
5. Dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym:
6. mapę opatrzoną klauzulą urzędową, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji,
7. informację geodety o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii (art. 57 ust 1 pkt 5)
8. Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby uzupełniający opis tych zmian wraz z kwalifikacją projektanta dotyczącą wprowadzonych zmian od zatwierdzonego projektu budowlanego (art. 57 ust 3 oraz art. 36a ust. 6)
9. Protokoły badań i sprawdzeń (art. 57 ust 1 pkt 4) - zgodnie z zakresem wykonanych robót, np.:

**\*niepotrzebne wykreślić**

1. protokół z kontroli i oględzin przewodów wentylacyjnych\*, spalinowych\* lub dymowych\* oraz podłączeń urządzeń,\*
2. protokół badania skuteczności wentylacji mechanicznej w odniesieniu do założeń projektowych\*,
3. protokoły z prób szczelności instalacji wewnętrznych: kanalizacji sanitarnej\*, wodociągowej\*, ciepłej i zimnej wody użytkowej\*, cyrkulacji\*, ogrzewczej\*, gazowej\* - wykonanych na odpowiednich parametrach i czasie próby, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia / kwalifikacje zawodowe,
4. protokoły z prób szczelności instalacji zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej\*, kanalizacji deszczowej\*, wodociągowej\*, centralnego ogrzewania\*, gazowej\* - wykonanych na odpowiednich parametrach i czasie próby, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia / kwalifikacje zawodowe,
5. protokoły z badania urządzeń detekcji gazu\*
6. protokoły badania instalacji elektrycznej: pomiary rezystancji uziomu, pomiary rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania dla odbiorników (urządzeń i gniazd), wlz (wewnętrznej linii zasilającej), oświetlenia awaryjnego\*, oświetlenia ewakuacyjnego\*, natężenia oświetlenia\*- wykonanych przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe,
7. protokół badania instalacji odgromowej\*
8. protokół z badania fizyko – chemicznego i bakteriologicznego próbki wody z indywidualnego ujęcia (studni dla zaspokajania potrzeb gospodarczo - bytowych)\*
9. protokół z próby szczelności zbiornika bezodpływowego (szamba)\*
10. protokół z odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków\*
11. dokument zezwalający na eksploatację urządzenia technicznego wydany przez właściwą jednostkę dozoru technicznego\*
12. inne ……………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………………………………...

1. Potwierdzenie odbioru przyłączy: wodociągowego\*, kanalizacji sanitarnej\*, kanalizacji deszczowej\*, gazu\*, elektroenergetycznego\*, centralnego ogrzewania\*, telekomunikacyjnego\* (art. 57 ust 1 pkt 6)

9 Pozostałe:

1. karta techniczna obiektu dla celów statystycznych
2. zawiadomienie o nadaniu numeru porządkowego nieruchomości – dla potrzeb statystycznych
3. oryginał upoważnienia udzielonego pełnomocnikowi działającemu w imieniu inwestora\*
4. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za udzielone pełnomocnictwo\*